

АДМИНИСТРАЦИЯ

# МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ХОЛМСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.08.2014 № 918

г. Холмск

Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном образовании «Холмский городской округ» в 2014 – 2020 годах»

в редакции постановлений № 962 от 08.09.2014г., 26.12.2014 № 1300, 21.10.2015 № 1020, №1483 от 29.12.2015, № 1633 от 20.10.2016, № 2354 от 29.12.2016, № 1080 от 14.06.2017, № 1810 от 26.10.2017, № 2226 от 21.12.2017, № 495 от 20.03.2018, № 1517 от 12.09.2018, № 2189 от 29.12.2018, № 1634 от 30.10.2019, № 1931 от 20.12.2019, № 1987 от 28.12.2019, № 626 от 11.06.2020, № 1281 от 30.10.2020, № 1656 от 30.12.2020, № 467 от 31.03.2021, № 1379 от 22.09.2021, и№ 2066 от 29.12.2021, № 2091 от 30.12.2021, № 974 от 03.06.2022, № 1561 от 12.09.2022, № 2437 от 30.12.2022, № 512 от 22.03.2023, № 776 от 25.04.2023, № 1944 от 19.09.2023, № 2848 от 22.12.2023, № 3000 от 29.12.2023, № 388 от 13.03.2024, 1749 от 22.10.2024

В целях формирования оптимального состава и структуры муниципального имущества, необходимого для выполнения функций органов местного самоуправления, совершенствования системы учета и управления объектами муниципальной собственности, в соответствии с решением Собрания муниципального образования «Холмский городской округ» от 31.10.2013 года № 3/5 – 22 «Об органах администрации муниципального образования «Холмский городской округ», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Холмский городской округ», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Холмский городской округ» от 17.03.2014 г. № 344, руководствуясь подпунктом 3 пункта 1 статьи 10, пункта 1 статьи 46 Устава муниципального образования «Холмский городской округ» администрация муниципального образования «Холмский городской округ»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном образовании «Холмский городской округ» в 2014 – 2020 годах» далее - Программа (прилагается).

 2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Холмская панорама» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Холмский городской округ».

 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого вице-мэра муниципального образования «Холмский городской округ» Н.В. Кобзареву.

Исполняющий обязанности мэра муниципального образования «Холмский городской округ» Т.Г. Горскина

Муниципальная программа «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном образовании «Холмский городской округ»

, утверждена постановлением администрации муниципального образования «Холмский городской округ» от 25.08.2014 № 918

(в ред. 08.09.2014 № 962, 26.12.2014 № 1300, 21.10.2015 № 1020, 29.12.2015 № 1483, 20.10.2016 № 1633, 29.12.2016 № 2354, 14.06.2017 № 1080, 26.10.2017 № 1810, 21.12.2017 № 2226, 20.03.2018 № 495, 12.09.2018 № 1517, 29.12.2018 № 2189, 30.10.2019 № 1634, 20.12.2019 № 1931, 28.12.2019 № 1987, 11.06.2020 № 626, 30.10.2020 № 1281, № 1656 от 30.12.2020, № 467 от 31.03.2021, № 1379 от 22.09.2021, № 2066 от 29.12.2021, № 2091 от 30.12.2021, № 974 от 03.06.2022, № 1561 от 12.09.2022, № 2437 от 30.12.2022, № 512 от 22.03.2022, № 776 от 25.04.2023, №1944 от 19.09.2023, № 2848 от 22.12.2023, № 3000 от 29.12.2023, № 388 от 13.03.2024, 1749 от 22.10.2024)

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы**

**«Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном образовании «Холмский городской округ»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы Ответственный исполнитель программы | Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном образовании «Холмский городской округ» Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» |
| Соисполнители программы | Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Холмский городской округ», Департамент ЖКХ администрации муниципального образования «Холмский городской округ», МКУ «Служба единого заказчика» муниципального образования «Холмский городской округ» |
| Подпрограммы программы | нет |
| Цели программы | 1. Формирование оптимального состава и структуры муниципального имущества, необходимого для выполнения функций органов местного самоуправления и находящимися в их ведении муниципальными организациями.2. Совершенствование системы учета и управления объектами муниципальной собственности.3. Повышение эффективности управления организациями и предприятиями с участием муниципального образования «Холмский городской округ», муниципальным имуществом, земельными участками.4. Создание юридически значимой и экономически обоснованной базы для исчисления имущественных налогов, а также для начисления арендной платы за использование земельных участков |
| Задачи программы | 1. Поэтапное сокращение муниципальных унитарных предприятий, что предполагает их реорганизацию путем присоединения финансово неустойчивых предприятий к финансово устойчивым, преобразование в хозяйственные общества в процессе приватизации.2. Сокращение доли участия в хозяйственных обществах, деятельность которых не относится к полномочиям органов местного самоуправления.3. Проведение комплекса мероприятий по учету муниципальной собственности, формирование в отношении него полных и достоверных сведений в рамках инвентаризации муниципального имущества.4. Завершение мероприятий по оформлению в установленном порядке прав на объекты недвижимости, включая внесение сведений о них в Реестр муниципального имущества.5. Обеспечение рационального, эффективного использования находящихся в муниципальной собственности земельных участков.6. Повышение статуса программ деятельности муниципальных унитарных предприятий, переход на среднесрочное планирование с отражением совершения сделок, направленных на развитие предприятий, в том числе в части совершенствования порядка отчетности и системы премирования руководителей предприятий.7. Обеспечение рационального и эффективного использования муниципальной собственности.8. Обеспечение имущественной основы деятельности органов местного самоуправления путем проведения мероприятий по размещению соответствующих организаций в зданиях, отвечающих современным требованиям к эксплуатации и решению возложенных полномочий на органы местного самоуправления.9. Обеспечение поступлений неналоговых доходов в бюджет муниципального образования «Холмский городской округ» от использования муниципального имущества. |
| Этапы и сроки реализации программы | Муниципальная программа реализуется в один этап в течение 2014 - 2026 годов |
| Объемы и источники финансирования программы | Муниципальная программа финансируется из бюджета муниципального образования «Холмский городской округ» и бюджета Сахалинской области. Общий объем финансирования составляет 411306,6тыс. рублей, в том числе по годам:2014 год –2 800,0 тыс. рублей;2015 год –4 194,1 тыс. рублей;2016 год - 2 635,9 тыс. рублей;2017 год – 50 731,4 тыс. рублей;2018 год – 32 623,6 тыс. рублей;2019 год – 28897,2 тыс. рублей;2020 год – 7295,2 тыс. рублей;2021 год – 21585,4 тыс. рублей;2022 год – 41 595,0 тыс. рублей;2023 год – 70681,6 тыс. рублей;2024 год – 69076,1 тыс. рублей;2025 год – 47936,2 тыс. рублей2026 год – 31254,9 тыс. рублей.Из них по источникам:- федерального бюджета – 3230,4 тыс. рублей, в том числе по годам:2022 год – 852,0 тыс. рублей;2023 год – 0,0 тыс. рублей;2024 год – 0,0 тыс. рублей;2025 год – 2093,30 тыс. рублей;2026 год - 285,1 тыс. рублей.- областного бюджета – 20356,2 тыс. рублей, в том числе по годам:2022 год – 3993,0 тыс. рублей;2023 год – 3707,5 тыс. рублей;2024 год – 4958,00 тыс. рублей;2025 год – 5770,00 тыс. рублей; 2026 год - 1927,7 тыс. рублей.- местного бюджета – 387720,0 тыс. рублей, в том числе по годам:2014 год –2 800,0 тыс. рублей;2015 год –4 194,1 тыс. рублей;2016 год - 2 635,9 тыс. рублей;2017 год – 50 731,4 тыс. рублей;2018 год – 32 623,6 тыс. рублей;2019 год – 28897,2 тыс. рублей;2020 год – 7295,2 тыс. рублей;2021 год – 21585,4 тыс. рублей;2022 год – 36 750,0 тыс. рублей;2023 год – 66974,1 тыс. рублей;2024 год – 64118,1 тыс. рублей;2025 год – 40072,9 тыс. рублей2026 год - 29042,1 тыс. рублей далее по тексту |
| Ожидаемые результаты реализации программы | 1. Достижение оптимального состава муниципальных унитарных предприятий, хозяйственных обществ с участием муниципального образования «Холмский городской округ», в том числе путем сокращения количества муниципальных унитарных предприятий, основанных на праве хозяйственного ведения, до 3 к 2018 году.2. Приведение состава имущества муниципальной собственности в соответствие с полномочиями органов местного самоуправления.3. Обеспечение полноты учета всех объектов муниципального имущества в Реестре муниципального имущества к концу 2015 года и государственной регистрации прав на них к 2020 году.4. Инвентаризация расположенных на территории муниципального образования «Холмский городской округ», земельных участков, находящихся в пользовании граждан и юридических лиц, занятых разрушенными зданиями и сооружениями, не прошедших оформление в соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ, самовольно захваченных, позволит в период 2014 - 2025 годов ввести в хозяйственный оборот дополнительные объекты налоговых и неналоговых доходов, иметь юридически значимую и экономически обоснованную базу для исчисления имущественных налогов, а также для начисления арендной платы за использование земельных участков. |
| Целевые индикаторы и показатели программы | 1. Количество реорганизованных муниципальных унитарных предприятий (ед.).2. Количество муниципальных унитарных предприятий, преобразованных в открытые акционерные общества в процессе приватизации (ед.).3. Удельный вес объектов недвижимости муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию прав, в общем числе объектов недвижимости муниципальной собственности, учитываемых в реестре муниципального имущества (%). |
|  | 4. Доля земельных участков от общего количества земельных участков, учитываемых в реестре муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию прав (%).5. Выполнение плановых показателей поступлений в бюджет Холмского городского округа по неналоговым доходам (%).6. Выполнение плановых показателей поступлений в бюджет Холмского городского округа доходов от аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (%).7. Количество заключенных по результатам торгов договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности (ед.).8. Доля прибыльных муниципальных унитарных предприятий от общего количества муниципальных унитарных предприятий (%).9. Инвентаризация земельных участков, находящихся в пользовании граждан и юридических лиц, занятых разрушенными зданиями и сооружениями, не прошедших оформление в соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ, самовольно захваченных, не используемых в течении трех и более лет в соответствии с установленным видом разрешенного использования (ед.).10.Количество деклараций безопасности гидротехнических сооружений, находящихся в муниципальной собственности.11.Количество объектов, приобретаемых в муниципальную собственность.12. Количество муниципальных унитарных предприятий, уставной фонд которых подлежит увеличению.13. Количество объектов недвижимости в границах кадастровых кварталов, в отношении которых выполнены комплексные кадастровые работы, ед.  |

1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ,

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ И ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ

СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Управление муниципальной собственностью является одним из направлений деятельности администрации муниципального образования «Холмский городской округ», обеспечивающей создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления.

Сфера управления муниципальным имуществом охватывает широкий круг вопросов: создание, реорганизация и ликвидация муниципальных унитарных предприятий и учреждений (далее - организаций), передача имущества во владение и пользование, безвозмездные прием и передача имущества на другие уровни собственности, приватизация и отчуждение по иным основаниям, создание новых объектов и т.д.

В сфере управления муниципальной собственностью создана и постоянно совершенствуется нормативно-правовая база. Организован учет муниципального имущества на основе применения программно-технических средств, проводится работа по оформлению государственной регистрации прав муниципального образования «Холмский городской округ» на объекты недвижимости. Продолжается процесс оптимизации состава и структуры муниципального имущества, в том числе путем создания, реорганизации, ликвидации муниципальных учреждений и предприятий, приватизации муниципальных унитарных предприятий, а также приема-передачи юридических лиц и имущественных комплексов при разграничении полномочий между публичными уровнями власти. По состоянию на 1 января 2014 года в составе муниципальной собственности учитывается:

- 8 муниципальных унитарных предприятий,

- 67 муниципальных учреждений, в том числе: бюджетных - 47, казенных - 18, автономных – 2.

Наибольший удельный вес в общей численности муниципальных унитарных предприятий приходится на долю предприятий отрасли жилищно - коммунального хозяйства.

Структуру муниципальных учреждений составляют: 32 образовательных учреждения, 6 учреждений культуры, 1 учреждение физической культуры и спорта, 2 учреждения средств массовой информации, 26 учреждений прочих отраслей.

В Реестр муниципального имущества по состоянию на 1 января 2014 года включено:

- объектов недвижимости – 6 371 единиц общей балансовой стоимостью 3 156 600 тыс. рублей;

- движимого имущества - 143 единиц общей балансовой стоимостью 101 200 тыс. рублей;

- сооружения (автомобильные дороги, линейные объекты) – 403 единиц общей балансовой стоимостью 510 700 тыс. рублей.

В том числе в составе имущества казны муниципального образования «Холмский городской округ» учитывается:

- объектов недвижимости – 3 570 единиц общей балансовой стоимостью 1 094 300 тыс. рублей;

- движимого имущества - 53 единиц общей балансовой стоимостью 61 600 тыс. рублей;

- сооружения (автомобильные дороги, линейные объекты) – 1 318 единиц общей балансовой стоимостью 754 800 тыс. рублей.

В собственности муниципального образования «Холмский городской округ» зарегистрировано 36 земельных участков общей кадастровой стоимостью 186 400 тыс. рублей.

Государственная регистрация права собственности муниципального образования «Холмский городской округ» на капитальные объекты недвижимости к общему количеству объектов, учитываемых в Реестре муниципального имущества муниципального образования «Холмский городской округ», подлежащих регистрации (1 726 единиц), составляет 14,3 %. До 2020 года планируется довести количество зарегистрированных объектов (248 ед.) до 50 % от числа зарегистрированных объектов (863 ед.).

Реализация правомочий собственника - владение, пользование и распоряжение - требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества. Наличие правоустанавливающих документов, ведение единого, полного учета объектов муниципального имущества - важнейшие условия управления муниципальной собственностью. Эти условия приобретают особую значимость в процессе оптимизации структуры муниципального имущества.

Процесс управления муниципальной собственностью постоянно совершенствуется, вместе с тем требуется продолжить работу по преодолению следующих системных проблем:

- наличие в муниципальной собственности имущества, не соответствующего полномочиям органов местного самоуправления;

- наличие отдельных недостатков в учете имущества, необходимость постоянного совершенствования программного обеспечения;

- отсутствие государственной регистрации прав на ряд объектов муниципальной собственности, в том числе на земельные участки;

- необходимость постоянного совершенствования механизмов управления муниципальной собственностью.

В соответствии с приоритетами государственной политики по совершенствованию системы управления государственным имуществом определены следующие цели управления муниципальным имуществом:

- оптимизация состава и структуры муниципального имущества, совершенствование системы учета и управления объектами муниципальной собственности, формирование имущественной основы деятельности органов местного самоуправления, а также иных организаций в случаях, установленных нормативными правовыми актами;

- повышение эффективности управления муниципальным имуществом, обеспечение открытости и прозрачности управления муниципальными унитарными предприятиями и хозяйственными обществами с участием муниципального образования «Холмский городской округ».

Основными прогнозируемыми результатами достижения указанных целей будут:

- сокращение количества муниципальных унитарных предприятий, основанных на праве хозяйственного ведения, до 3 единиц к 2018 году;

- обеспечение полноты учета объектов муниципального имущества в Реестре муниципального имущества к концу 2015 году и государственной регистрации прав на них к 2020 году планируется довести количество зарегистрированных объектов (248 ед.) до 50 % от числа зарегистрированных объектов (863 ед.).

- достижение бюджетных показателей по поступлениям средств от использования и продажи муниципального имущества.

Завершение инвентаризации расположенных на территории муниципального образования «Холмский городской округ», земельных участков, находящихся в пользовании граждан и юридических лиц, занятых разрушенными зданиями и сооружениями, не прошедших оформление в соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ, самовольно захваченных, позволит в период 2014 - 2020 годов ввести в хозяйственный оборот дополнительные объекты налоговых и неналоговых доходов, иметь юридически значимую и экономически обоснованную базу для исчисления имущественных налогов, а также для начисления арендной платы за использование земельных участков.

2. ПРИОРИТЕТЫ И ЦЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ,

ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ЦЕЛЕЙ И ЗАДАЧ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Муниципальная программа подготовлена в соответствии с Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, Программой социально-экономического развития Сахалинской области на 2011 - 2015 годы и на период до 2018 года, утвержденной Законом Сахалинской области от 27.07.2011 N 85-ЗО, федеральными законами, решениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и Правительства Сахалинской области, в соответствии с единой финансовой и бюджетной политикой муниципального образования «Холмский городской округ», концентрацией финансовых ресурсов на приоритетных направлениях социально-экономического развития Холмского городского округа.

Муниципальная политика по управлению муниципальным имуществом, в развитие которой положена настоящая Муниципальная программа, направлена на достижение следующих целей:

1. Формирование оптимального состава и структуры муниципального имущества, необходимого для выполнения полномочий органами местного самоуправления и находящимися в их ведении муниципальными организациями.

2. Совершенствование системы учета и управления объектами муниципальной собственности.

3. Повышение эффективности управления компаниями с участием Холмского городского округа, муниципальным имуществом, находящимися в собственности Холмского городского округа земельными участками.

4. Создание юридически значимой и экономически обоснованной базы для исчисления имущественных налогов, а также для начисления арендной платы за использование земельных участков.

Цель 1. Формирование оптимального состава муниципального имущества, необходимого для выполнения полномочий органов местного самоуправления и находящимися в их ведении муниципальными организациями

На протяжении последних лет проводится последовательная политика по оптимизации состава и структуры муниципального имущества путем последовательного сокращения количества муниципальных унитарных предприятий через приватизацию, реорганизацию, ликвидацию, а также приватизацию находящихся в муниципального собственности акций (долей) хозяйственных обществ и другого имущества, не участвующего в реализации полномочий органов местного самоуправления.

После проведения мероприятий по реорганизации и приватизации муниципальных унитарных предприятий общее количество их сократится до 3 единиц.

Основными задачами и мероприятиями для достижения цели по оптимизации состава и структуры муниципального имущества будут:

- поэтапное сокращение муниципальных предприятий, что предполагает их реорганизацию путем присоединения финансово неустойчивых предприятий к финансово устойчивым, преобразование в хозяйственные общества в процессе приватизации;

- сокращение доли участия в хозяйственных обществах, деятельность которых не соответствует полномочиям органам местного самоуправления.

Ожидаемыми результатами достижения цели являются:

- достижение оптимального состава муниципальных унитарных предприятий, хозяйственных обществ с участием Холмского городского округа, в том числе путем сокращения количества муниципальных унитарных предприятий, основанных на праве хозяйственного ведения, до 3 единиц к 2018 году;

- приведение состава имущества муниципальной собственности в соответствие с полномочиями органов местного самоуправления.

Цель 2. Совершенствование системы учета и управления

объектами муниципальной собственности

Необходимым условием эффективного управления муниципальным имуществом является наличие полных и достоверных сведений о структуре и состоянии муниципального имущества. Учет муниципального имущества ведется в Реестре муниципального имущества в постоянном режиме, на основании данных, представляемых муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями и органами местного самоуправления.

Полный, своевременный и достоверный учет объектов муниципальной собственности обеспечивается путем совершенствования компьютерного программного продукта. В этих целях осуществляется анализ работы и постоянное обновление автоматизированной системы "Барс", в которой ведется Реестр муниципального имущества.

Кроме того, обновление программного продукта приведет к сокращению временных издержек при получении соответствующей информации из Реестра муниципального имущества и в полной мере обеспечит индивидуализацию и идентификацию объектов муниципальной собственности, а также электронное взаимодействие по оказанию муниципальных и государственных услуг.

Одним из направлений обеспечения полного и достоверного учета является регистрация прав собственности муниципального образования «Холмский городской округ» и других вещных прав на объекты недвижимости муниципальной собственности.

В связи с тем, что не все сооружения подлежат технической инвентаризации и последующей регистрации, планируется внесение дополнительной информации в автоматизированную систему "Барс" в части разделения "Сооружений" на капитальные (подлежащие технической инвентаризации с последующей государственной регистрацией прав) и некапитальные (движимые).

По состоянию на 1 января 2014 года общее количество объектов недвижимости, учитываемых в Реестре муниципального имущества, составляет 6 371 единиц, в том числе объектов, подлежащих регистрации права собственности муниципального образования «Холмский городской округ» на капитальные объекты недвижимости к общему количеству объектов, учитываемых в Реестре муниципального имущества муниципального образования «Холмский городской округ», подлежащих регистрации (1 726 единиц), составляет 14,3 %.

Кроме того, планируется обновление программного обеспечения в части возможности формирования отчетности по количеству проведенной технической инвентаризации объектов недвижимости с привязкой к регистрации вещных прав на объекты недвижимости (оперативное управление и хозяйственное ведение).

Ежегодно в период 2014 - 2020 годов планируется проведение работ по государственной регистрации права с целью доведения количества зарегистрированных прав муниципальной собственности на здания (помещения) до 100 процентов от запланированного.

В настоящее время в рамках реализации перехода к оказанию государственных услуг в электронном виде на сайте администрации муниципального образования «Холмский городской округ» размещены 10 административных регламентов, непосредственно связанные с имущественными обязательствами, в том числе и по оказанию в электронном виде государственной услуги по выдаче информации из Реестра муниципального имущества.

Требуется завершение процесса формирования муниципального земельного фонда, включающий в себя земельные участки под объектами недвижимости муниципальной собственности. Работы по завершению планируется проводить в связи с оформлением права муниципальной собственности на земельные участки, находящиеся в фактическом пользовании у муниципальных предприятий, у муниципальных учреждений, а также с преобразованием существующих земельных участков муниципальной собственности (раздел, образование, перераспределение) для вовлечения в хозяйственный оборот вновь образованных земельных участков, в связи с оформлением прав на земельные участки сельхоз использования. Ожидается, что до 2020 года право муниципальной собственности будет оформлено еще на 540 участков. Общее количество участков в составе муниципального земельного фонда будет составлять порядка 576.

Основными задачами и мероприятиями для достижения цели по данному направлению являются:

- проведение комплекса мероприятий по учету муниципального имущества, формирование в отношении него полных и достоверных сведений в рамках инвентаризации муниципального имущества;

- завершение мероприятий по оформлению в установленном порядке прав на объекты недвижимости, включая внесение сведений о них в Реестр муниципального имущества;

- обеспечение рационального, эффективного использования находящихся в муниципальной собственности земельных участков.

Ожидаемыми результатами достижения цели являются:

- обеспечение полноты учета объектов муниципального имущества в Реестре муниципального имущества к концу 2015 году и государственной регистрации прав на них к 2020 году в запланированном объеме (50 % от имущества, подлежащего регистрации) от числа зарегистрированных объектов (863 ед.);

- завершение процесса формирования муниципального земельного фонда.

Цель 3. Повышение эффективности управления

организациями и предприятиями

с участием муниципального образования «Холмский городской округ»,

муниципальным имуществом, земельными участками

В качестве приоритетного направления муниципальной политики в течение последних лет осуществляются мероприятия, направленные на повышение эффективности управления компаниями с участием муниципального образования «Холмский городской округ».

Реализация этого направления планируется за счет качественного планирования программ деятельности (бизнес-планов) муниципальных унитарных предприятий и хозяйственных обществ с участием Холмского городского округа, повышения статуса данных программ с отражением в них совершения сделок, направленных на выполнение мероприятий по развитию предприятий и хозяйственных обществ, а также усиления мер контроля и координации принимаемых решений, в том числе при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности.

В этих целях, распоряжением Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Холмский городской округ» от 06.12.2010 г. № 118 «Об анализе и учете показателей экономической эффективности деятельности муниципальных унитарных предприятий», утверждено положение, а также комиссия по рассмотрению экономической эффективности деятельности муниципальных унитарных предприятий.

Результаты финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий рассматриваются на заседаниях балансовой комиссии при администрации муниципального образования «Холмский городской округ».

Приняты правовые нормативные акты по максимизации части чистой прибыли муниципальных унитарных предприятий, упорядочению системы оплаты труда руководителей.

Важной составляющей достижения цели эффективного управления муниципальным имуществом является обеспечение действенного управления объектами муниципальной собственности, закрепленными за муниципальными организациями, имуществом, составляющим казну Холмского городского округа, а также находящимися в собственности Холмского городского округа земельными участками.

Реализация этого направления осуществляется за счет повышения эффективности управления объектами недвижимости, временно не используемыми в хозяйственном обороте муниципальных унитарных предприятий и учреждений, а также имущества казны Холмского городского округа, путем передачи в аренду, проведения мероприятий по созданию материальной основы для реализации полномочий органов местного самоуправления, размещения соответствующих организаций в зданиях, отвечающих современным требованиям к эксплуатации и решению возложенных на муниципальные органы власти полномочий.

По состоянию на 1 января 2014 года Комитетом по управлению имуществом муниципального образования «Холмский городской округ» переданы на условиях аренды 20 925,24 кв. метров нежилых помещений. В целях повышения эффективности использования переданного в аренду имущества ежегодно пересматривается на основе рыночной оценки базовая ставка годовой арендной платы за один квадратный метр нежилых помещений и коэффициента инфляции, предоставленного Территориальным органом Федеральной службы государственной статистики. Базовый размер арендной платы в 2014 году составляет 5, 41823 тыс. рублей. Базовый размер арендной платы определен независимым оценщиком и утвержден Решением Собрания муниципального образования «Холмский городской округ» от 13.12.2012 г. № 49/4-836 «О внесение изменений в решение Собрания муниципального образования «Холмский городской округ», утверждение методики расчета годовой арендной платы за пользование нежилыми помещениями (строениями), муниципального образования «Холмский городской округ», утверждении размера базовой ставки годовой арендной платы». В случаях, установленных законом, передача имущества в аренду осуществляется на торгах. Так, из общего количества действующих договоров аренды по результатам торгов заключено 16 договоров.

Из 36 земельных участков общей площадью 1 943 489,69 кв.м., находящихся в собственности муниципального образования «Холмский городской округ», 28,4 процентов (5,5га) предоставлены на праве постоянного (бессрочного) пользования или безвозмездного срочного пользования и 71,6 процентов(13,9 га) предоставлены в аренду. Поступления в бюджет доходов от арендной платы за 2013 год составили 11 196, 3 тыс. рублей, в том числе от аренды земельных участков находящихся в собственности муниципального образования «Холмский городской округ» 233, 657 тыс. рублей. Низкий размер арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Холмский городской округ» обусловлены тем, что 11,8 га составляют земли сельхоз использования, и предоставлены в аренду под растениеводство и развитие фермерства в муниципальном образовании. Рост доходов от арендной платы земельных участков предполагается за счет изменений, вносимых в региональное законодательство (применение коэффициентов инфляции прошлых лет), проведения актуализации кадастровой оценки категорий земель.

Несмотря на наличие временно неиспользуемых помещений муниципальными унитарными предприятиями и учреждениями, имеется дефицит объектов муниципальной собственности для размещения муниципальных органов власти, некоммерческих организаций муниципального уровня собственности. В ряде случаев здания и сооружения находятся в неудовлетворительном состоянии и требуют проведения капитального ремонта и модернизации.

Основными задачами по обеспечению эффективности и прозрачности управления муниципальными унитарными предприятиями, усилению контроля за их финансово-хозяйственной деятельностью, а также обеспечению действенного управления объектами муниципальной собственности, закрепленными за организациями, имуществом, составляющим казну Холмского городского округа, и находящимися в собственности Холмского городского округа земельными участками являются:

- повышение статуса программ деятельности муниципальных унитарных предприятий, переход на среднесрочное планирование с отражением совершения сделок, направленных на развитие предприятий, в том числе в части совершенствования порядка отчетности и системы премирования руководителей предприятий;

- обеспечение рационального и эффективного использования муниципальной собственности;

- обеспечение поступлений неналоговых доходов в бюджет муниципального образования «Холмский городской округ» от использования муниципального имущества;

- обеспечение имущественной основы деятельности органов местного самоуправления путем проведения мероприятий по размещению соответствующих организаций в зданиях, отвечающих современным требованиям к эксплуатации и решению возложенных на органы власти полномочий.

Ожидаемыми результатами достижения цели являются:

- формирование прозрачной и действенной системы управления муниципальным имуществом;

- обеспечение надлежащего размещения муниципальных органов власти и организаций.

Цель 4. Создание

юридически значимой и экономически обоснованной базы

для исчисления имущественных налогов, а также для начисления

арендной платы за использование земельных участков

В основу указанной цели входит проведение государственной кадастровой оценки на территории Сахалинской области в целях создания достоверного источника о стоимости объектов недвижимости путем актуализации в установленные законом сроки кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Сахалинской области.

Кроме этого, необходим комплекс мероприятий по инвентаризации расположенных на территории муниципального образования «Холмский городской округ», земельных участков, находящихся в пользовании граждан и юридических лиц, занятых разрушенными зданиями и сооружениями, не прошедших оформление в соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ, самовольно захваченных, не используемых более трех лет в соответствии с видами разрешенного использования.

Ожидаемым результатом достижения цели является вовлечение в хозяйственный оборот дополнительных объектов для формирования юридически значимой и экономически обоснованной базы для исчисления имущественных налогов, а также для начисления арендной платы за использование земельных участков.

3. ПРОГНОЗ КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

По итогам реализации муниципальной программы планируется достижение следующих конечных результатов:

- достижение оптимального состава муниципальных унитарных предприятий, хозяйственных обществ с участием Холмского городского округа, в том числе путем сокращения количества муниципальных унитарных предприятий, основанных на праве хозяйственного ведения, до 3 ед. к 2020 году;

- приведение состава имущества муниципальной собственности в соответствие с полномочиями органов местного самоуправления;

- обеспечение полноты учета объектов муниципального имущества в Реестре муниципального имущества к концу 2015 года и государственной регистрации прав на них к 2020 году в запланированном объеме (до 50 % от имущества, подлежащего регистрации).

Ежегодно удельный вес объектов недвижимости муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию прав, в общем числе объектов недвижимости муниципальной собственности будет составлять: в 2014 году - 19,0%, в 2015 году - 24,0%, в 2016 году - 29,0%, в 2017 году - 34,0%, в 2018 году - 39,0%, в 2019 году - 44,0%, в 2020 году - 50,0%;

- проведение государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории муниципального образования «Холмский городской округ» и инвентаризации земельных участков, позволит в период 2014 - 2020 годов иметь юридически значимую и экономически обоснованную базу для исчисления имущественных налогов, а также для начисления арендной платы за использование земельных участков.

4. ЭТАПЫ И СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Муниципальную программу предполагается реализовать в один этап в течение 2014 - 2025 годов.

5. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

1. Последовательное сокращение количества муниципальных унитарных предприятий, увеличение доли прибыльных муниципальных унитарных предприятий от общего количества муниципальных унитарных предприятий.

2. Проведение мероприятий по преобразованию МУП в иные организационно-правовые формы, в т.ч. акционирование.

3. Формирование и реализация приватизационных процессов.

4. Совершенствование ведения Реестра муниципального имущества путем обновления программного продукта.

5. Обеспечение регистрации прав собственности Холмского городского округа и вещных прав на объекты недвижимости муниципальной собственности.

6. Переход на предоставление услуг в сфере управления муниципальным имуществом в электронном виде.

7. Оценка имущества, регулирование имущественных отношений.

8. Формирование и внедрение системы экономического мониторинга и контроля за деятельностью МУП и хозяйственных обществ с участием Холмского городского округа.

9. Повышение эффективности, открытости и прозрачности управления МУП путем совершенствования нормативного правового и методического регулирования.

10. Повышение эффективности использования земельных участков, обеспечение государственной регистрации прав Холмского городского округа на земельные участки, а также повышение эффективности их целевого использования.

11. Повышение эффективности и прозрачности передачи муниципального имущества в аренду, снижение количества заключенных по результатам торгов договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности.

12. Обеспечение проведения мероприятий по формированию имущественной основы деятельности органов местного самоуправления, а также иных организаций муниципальной собственности в случаях, установленных нормативными правовыми актами, в том числе путем проведения мероприятий по размещению соответствующих организаций в зданиях, отвечающих современным требованиям к эксплуатации и решению возложенных на органы местного самоуправления полномочий.

13. Организация проведения проверок эффективности использования муниципального имущества.

15. Проведение инвентаризации земельных участков, находящихся в пользовании граждан и юридических лиц, занятых разрушенными зданиями и сооружениями, не прошедших оформление в соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ, самовольно захваченных, не используемых в течении трех и более лет в соответствии с установленным видом разрешенного использования.

16. Изготовление деклараций безопасности гидротехнических сооружений, находящихся в муниципальной собственности.

17. Приобретение имущества в муниципальную собственность.

18. Формирование уставного фонда муниципальных унитарных предприятий.

19.Капитальный и текущий ремонт имущества, находящегося в муниципальной собственности, за исключением муниципального жилищного фонда

Информация о [мероприятиях](#Par371) муниципальной программы приведена в приложении N 1 к настоящей муниципальной программе.

6. ХАРАКТЕРИСТИКА МЕР ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В целях создания правовых основ для достижения целей и задач муниципальной программы предусмотрена разработка проектов решений Собрания муниципального образования «Холмский городской округ», проектов правовых актов администрации муниципального образования «Холмский городской округ» области, [перечень](#Par718) которых приведен в приложении № 2 к настоящей муниципальной программе. При этом данный перечень не является исчерпывающим и будет актуализироваться в ходе реализации муниципальной программы.

7. ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ (ПОКАЗАТЕЛЕЙ)

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Индикаторами (показателями) муниципальной программы являются:

1. количество реорганизованных муниципальных предприятий (ед.);

2. количество муниципальных унитарных предприятий, преобразованных в открытые акционерные общества в процессе приватизации (ед.);

3. удельный вес объектов недвижимости муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию прав, в общем числе объектов недвижимости муниципальной собственности, подлежащих регистрации (%).

4. доля земельных участков от общего количества земельных участков, учитываемых в реестре муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию прав (%).

5. выполнение плановых показателей поступлений в бюджет Холмского городского округа по неналоговым доходам (%).

6. выполнение плановых показателей поступлений в бюджет Холмского городского округа доходов от аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (%).

7. количество заключенных по результатам торгов договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности (ед.).

8. доля прибыльных муниципальных унитарных предприятий от общего количества муниципальных унитарных предприятий (%).

9. инвентаризация земельных участков, находящихся в пользовании граждан и юридических лиц, занятых разрушенными зданиями и сооружениями, не прошедших оформление в соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ, самовольно захваченных, не используемых в течении трех и более лет в соответствии с установленным видом разрешенного использования (ед.).

Степень достижения планового значения показателя (индикатора) рассчитывается по следующим формулам:

- для показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является увеличение значений (индикаторы (показатели) № 1-6,8,9):

Еn = Кф/ Кп × 100 %; где n – номер индикатора.

- для показателя (индикатора) № 7, желаемой тенденцией развития которого является снижение значений:

Еn= Кп/ Кф × 100 %, где:

Еn – степень достижения планового значения конкретного показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи муниципальной программы;

Кп – плановое значение индикатора, Кф - фактическое значение индикатора.

[Сведения](#Par773) об индикаторах (показателях) муниципальной программы приведены в приложении N 3 к настоящей муниципальной программе.

8. ОБОСНОВАНИЕ СОСТАВА И ЗНАЧЕНИЯ

СООТВЕТСТВУЮЩИХ ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ (ПОКАЗАТЕЛЕЙ)

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Методика оценки эффективности муниципальной программы, утверждена постановлением администрации муниципального образования «Холмский городской округ» № 396 от 23.04.2015 года «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Холмский городской округ».

Индикаторы (показатели) муниципальной программы учитываются на основе аналитической информации ответственного исполнителя муниципальной программы в процентном и количественном отношении, с годовой периодичностью на начало отчетного периода.

9. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Финансирование муниципальной программы осуществляется за счет средств федерального бюджета, бюджета Сахалинской области и бюджета муниципального образования «Холмский городской округ». Объем финансовых ресурсов составляет 411306,6 тыс. рублей.

Ресурсное обеспечение муниципальной программы с расшифровкой средств местного бюджета и по годам реализации приведено в приложении № 4 к настоящей муниципальной программе

10. МЕРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ И УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ С ЦЕЛЬЮ МИНИМИЗАЦИИ ИХ ВЛИЯНИЯНА ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Реализация мероприятий муниципальной программы предусматривает участие отраслевых органов исполнительной власти, в связи с этим существует административный риск. В том числе в части недостаточной координации и взаимодействия.

Ниже приведен анализ основных рисков реализации муниципальной программы и описание мер по управлению рисками в рамках ее реализации.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N пп | Описание риска | Меры по преодолению |
| 1. | Несоответствие состава муниципального имущества функциям государства | Проведение мероприятий по оптимизации состава муниципального имущества в соответствии с принципами прозрачности и открытости |
| 2. | Недостаточная эффективность управления муниципальным имуществом | 1. Совершенствование методов управления муниципальным имуществом.2. Повышение качества отчетности руководителей муниципальных унитарных предприятий.3. Усиление контроля эффективности использования муниципального имущества и качества управленческих решений |
| 3. | Необеспечение поступлений неналоговых доходов бюджета Холмского городского округа от управления и распоряжения муниципальной собственностью | 1. Совершенствование подходов к планированию и администрированию доходных источников бюджета Холмский городской округ от использования муниципального имущества.2. Рациональное использование приватизации для повышения инвестиционной активности и пополнения местного бюджета |
| 4. | Недостаточная координация и взаимодействие органов исполнительной власти по управлению муниципальным имуществом | Усиление координации и взаимодействия органов исполнительной власти, в том числе проведение совместных мероприятий по контролю за эффективностью использования муниципального имущества |
| 5. | Не проведении инвентаризации земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «Холмский городской округ», находящихся в пользовании граждан и юридических лиц, занятых разрушенными зданиями и сооружениями, не прошедших оформление в соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ, самовольно захваченных, не используемых более трех лет в соответствии с видами их разрешенного использования | Проведение поэтапного планирования инвентаризации земельных участков, внедрение автоматизированных систем учета предоставления и формирования базы земельных участков и объектов недвижимого имущества. |

11. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ

Методика оценки эффективности муниципальной программы представляет собой алгоритм оценки эффективности программы по итогам ее реализации и должна быть основана на результативности ее выполнения с учетом объема ресурсов, направленных на ее реализацию, и рисков, оказывающих влияние на изменение сферы реализации Программы.

Результативность программы оценивается на основе достижения запланированного значения целевых показателей подпрограмм и программы (как процентное соотношение фактического значения показателя к плановому).

Эффективность программы оценивается на основе результативности программы с учетом оценки запланированного и фактического объема финансирования на реализацию подпрограмм и программы.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы производится ежегодно. Результаты оценки включаются в состав сводного доклада о ходе реализации и об оценке эффективности муниципальных программ.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы проводится на основе:

1. Оценки степени достижения целей и решения задач программы в целом путем сопоставления фактически достигнутых значений индикаторов программы и их плановых значений, по формуле:

СД = ЗФ / ЗП × 100 %

где:

 - степень достижения целей (решения задач);

 - фактическое значение индикатора (показателя) программы;

 - плановое значение индикатора (показателя) программы (для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является рост значений).

Или

СД = ЗП / ЗФ × 100 %

(для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений).

2. Степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования ресурсного обеспечения программы путем сопоставления фактических и плановых объемов финансирования программы в целом и ее подпрограмм, по формуле:



где:

 - уровень финансирования реализации Программы;

 - фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию Программы;

 - плановый объем финансовых ресурсов на реализацию Программы на соответствующий отчетный период.

3. Степени реализации мероприятий Программы (достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации) на основе сопоставления ожидаемых и фактически полученных результатов по реализации основных мероприятий.

Оценка степени достижения целей и решения задач Программы осуществляется на основании следующей формулы:



где:

ДИ - показатель достижения плановых значений индикаторов (показателей) Программы;

К - количество индикаторов (показателей) Программы;

Ф - фактическое значение индикатора (показателя) Программы за отчётный период;

П - планируемое значение достижения индикатора (показателя) Программы за отчётный период.

В случае, когда уменьшение значения целевого показателя (индикатора) является положительной динамикой, показатели Ф и П в формуле меняются местами (например, …).

В случае, когда при расчете Ф / П (П / Ф) <0, то считается, что Ф / П (П / Ф) = 0. В случае, когда при расчете Ф / П (П / Ф)> 1, то считается, что Ф / П (П / Ф) = 1. Таким образом, если хотя бы один показатель (индикатор) не выполнен, то ДИ <1, если все показатели (индикаторы) выполнены на 100,0 процентов и более, то ДИ = 1.

4. Расчёт оценки эффективности реализации программы (Ои) осуществляется по формуле:

Ои =0,6\*ДИ +0,25\*Уф

где:

Ои - показатель оценки эффективности реализации муниципальной программы;

ДИ - показатель достижения плановых значений показателей (индикаторов) муниципальной программы;

Уф - показатель исполнения запланированного уровня расходов бюджета городского округа;

5. Муниципальная программа считается:

- эффективной при 0,8≤ Ои≤1,0;

- недостаточно эффективной при 0,6≤Ои≤1,0;

- неэффективной при Ои <0,6.

Приложение № 1

к муниципальной программе "Совершенствование системы муниципального управления в муниципальном образовании «Холмский городской округ», утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Холмский городской округ» от \_25.08.2014 г. №\_\_918

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп. | Наименование мероприятий | Ответственный исполнитель | Срок | Ожидаемый непосредственный результат, показатель (индикатор) | Последствия не реализации мероприятий | Связь с показателями муниципальной программы |
| начала реализации | окончания реализации | Краткое описание | Значение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Мероприятие 1. Оптимизация состава муниципального имущества |
| 1.1. | Последовательное сокращение количества муниципальных унитарных предприятий, увеличение доли прибыльных муниципальных унитарных предприятий от общего количества муниципальных унитарных предприятий | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ»,Департамент экономического развития, инвестиционной политики и закупок администрации муниципального образования «Холмский городской округ», Департамент ЖКХ администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | 2014 | 2025 | Оптимизация структуры муниципальной собственности | 3 ед. | Неоптимальная структура муниципального имущества, сохранение избыточного влияния органов местного самоуправления в экономике | Реализация мероприятий обеспечит достижение значения показателей программы - 1; 2, 8, а также [цели](#Par789) программы |
| 1.2. | Проведение мероприятий по преобразованию МУП в иные организационно-правовые формы, в т.ч. акционирование | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ»» | 2014 | 2025 |
| 1.3. | Формирование и реализация приватизационных процессов | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ»,Комиссия по приватизации муниципального имущества | 2014 | 2025 | Привлечение инвесторов, повышение доходов бюджета Холмского городского округа | - | Снижение эффективности приватизации муниципального имущества.Недополучение доходов бюджета Холмского городского округа | Реализация мероприятий обеспечит достижение значения показателей - 1; 2, а также [цели](#Par789) программы |
| 1.4 | Выполнение кадастровых работ | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | 2014 | 2025 | Обеспечение целевого использования муниципального имущества, регистрация права муниципальной собственности | - | Не целевое использование муниципального имущества | Реализация мероприятий обеспечит достижение значения показателей – 3, 4, а также [цели](#Par789) программы |
| 1.5 | Проведение комплексных кадастровых работ | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | 2022 | 2025 | Повышение количества учтенных объектов недвижимости в ЕГРН, обеспечение полноты и достоверности сведений об объектах учета в ЕГРН, повышение эффективности управления территорией муниципального образования «Холмский городской округ»  | Количество кадастровых кварталов, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы:2022 - 3 ед.2021 - 3 ед.2022 - 3 ед. | Отсутствие правоустанавливающих документов на отдельные объекты муниципальной собственности, препятствие принятию решений, связанных с управлением и распоряжением таким имуществом |  |
| Мероприятие 2. Совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности |
| 2.1. | Совершенствование ведения Реестра муниципального имущества путем обновления программного продукта | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ»» | 2014 | 2025 | Повышение достоверности Реестра муниципального имущества, обеспечение полноты сведений об объектах учета | - | Отсутствие полноты сведений об объектах учета | Реализация мероприятий обеспечит достижение значения показателя 3, а также [цели 2](#Par820) программы |
| 2.2. | Обеспечение регистрации прав собственности Холмского городского округа и вещных прав на объекты недвижимости муниципальной собственности | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ»» | 2014 | 2025 | Повышение эффективности использования муниципального имущества | 100% | Снижение эффективности управления муниципальным имуществом | Реализация мероприятий обеспечит достижение значения показателя 3, а также [цели](#Par820) программы |
| 2.3. | Переход на предоставление услуг в сфере управления муниципальным имуществом в электронном виде | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ»» | 2015 | 2025 | Снижение административных издержек при оказании государственных услуг | 2 | Снижение эффективности управления муниципальным имуществом, рост административных издержек | Реализация мероприятий обеспечит достижение значения показателей 1, 3, а также [цели](#Par820) программы |
| 2.4. | Оценка имущества, регулирование имущественных отношений | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ»» | 2015 | 2025 | Повышение эффективности использования муниципального имущества | 100% | Снижение эффективности управления муниципальным имуществом | Реализация мероприятий обеспечит достижение значения показателя 3, а также [цели](#Par820) программы |
| 2.5. | Повышение квалификации специалистов | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | 2015 | 2025 | Повышение эффективности управления муниципального имущества | 3 чел. | Снижение эффективности управления муниципальным имуществом | Реализация мероприятий обеспечит достижение значения показателя 3, 5, 6, 8 а также [цели](#Par820) программы |
| 2.6. | Декларация безопасности гидротехнических сооружений, находящихся в муниципальной собственности | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | 2017 | 2025 | Безопасность гидротехнических сооружений позволяет должным образом обеспечить защиту жизни, здоровья, окружающей среды, различных хозяйственных объектов | 3 шт. | Риск для жизни, здоровья, окружающей среды, различных хозяйственных объектов | Реализация мероприятий обеспечит достижение [цели](#Par841)  программы |
| Мероприятие 3. Создание условий для повышения эффективности управления муниципальным имуществом |
| 3.1. | Формирование и внедрение системы экономического мониторинга и контроля за деятельностью МУП и хозяйственных обществ с участием Холмского городского округа | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ»,Департамент экономического развития, инвестиционной политики и закупок администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | 2014 | 2025 | Повышение эффективности деятельности МУП, включая показатели финансово-хозяйственной деятельности | - | Недополучение доходов областного бюджета в виде части прибыли МУП | Реализация мероприятий обеспечит достижение значения показателя 4, а также [цели](#Par841) программы |
| 3.2. | Повышение эффективности, открытости и прозрачности управления МУП путем совершенствования нормативного правового и методического регулирования | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ»,Департамент экономического развития, инвестиционной политики и закупок администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | 2014 | 2025 | Создание правовых условий для повышения эффективности управления МУП | - | Недостаточное применение мер регулирования деятельности МУП | Реализация мероприятий обеспечит достижение [цели](#Par841)  программы |
| 3.3. | Повышение эффективности использования земельных участков, обеспечение государственной регистрации прав Холмского городского округа на земельные участки, а также повышение эффективности их целевого использования | Департамент экономического развития, инвестиционной политики и закупок администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | 2014 | 2025 | Увеличение доходов в виде арендной платы, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в муниципальной собственности (за исключением земельных участков муниципальных автономных учреждений, регистрация прав на земельные участки | 30 ед. (земельных участков) | Недополученные доходов местного бюджета, неэффективное использование муниципального имущества | Реализация мероприятий обеспечит достижение значения показателя 3, 4, 5 а также [цели](#Par841) программы |
| 3.4. | Повышение эффективности и прозрачности передачи муниципального имущества в аренду, снижение количества заключенных по результатам торгов договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ»» | 2014 | 2025 | Заключение договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности по результатам торгов | 19 ед. | Недополученные доходов местного бюджета | Реализация мероприятий обеспечит достижение значения показателя 4, а также [цели](#Par841) программы |
| 3.5. | Обеспечение проведения мероприятий по формированию имущественной основы деятельности органов местного самоуправления, а также иных организаций муниципальной формы собственности в случаях, установленных нормативными правовыми актами, в том числе путем проведения мероприятий по размещению соответствующих организаций в зданиях, отвечающих современным требованиям к эксплуатации и решению возложенных на органы местного самоуправления полномочий | Вице-мэр муниципального образования «Холмский городской округ» Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ»» | 2014 | 2025 | Обеспечение деятельности органов местного самоуправления, а также иных организаций.Обеспечение эффективного использования муниципального имущества | - | Недостаточность имущества, необходимого для обеспечения органов местного самоуправления, а также иных организаций, в т.ч. отвечающего современным требованиям к эксплуатации | Реализация мероприятий обеспечит достижение [цели](#Par841) программы |
| 3.6. | Организация проведения проверок эффективности использования муниципального имущества | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ»» | 2014 | 2025 | Обеспечение эффективности, сохранности и целевого использования муниципального имущества | - | Нецелевое использование и неэффективное управление муниципальным имуществом | Реализация мероприятий обеспечит достижение значения всех целевых показателей, а также [цели](#Par841) программы |
| 3.7 | Повышение квалификации специалистов | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | 2014 | 2025 | Повышение эффективности управления муниципального имущества | 7 чел. | Снижение эффективности управления муниципальным имуществом | Реализация мероприятий обеспечит достижение значения показателя 3, 5, 6, 8 а также [цели](#Par820) программы |
| 3.8 | Приобретение имущества в муниципальную собственность | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | 2017 | 2025 | Приведение состава имущества муниципальной собственности в соответствие с полномочиями органов местного самоуправления | 2 ед. | Нецелевое использование и неэффективное управление муниципальным имуществом | Реализация мероприятий обеспечит достижение [целей](#Par820) программы |
| 3.9 | Формирование уставного фонда муниципальным унитарным предприятиям | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | 2017 | 2025 | Общество с ограниченной ответственностью может использовать средства на финансирование производства или других процессов, связанных с жизнедеятельностью компании | 5 ед. | Недостаток финансов для хозяйственных операций муниципального унитарного предприятия | Реализация мероприятий обеспечит достижение значения показателя 8, а также [цели](#Par820) программы |
| 3.10 | Содержание и управление объектами муниципальной собственности | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | 2017 | 2025 | Наиболее эффективное выполнение муниципальным образованием своих социальных функций | - | Не выполнение муниципальным образованием своих социальных функций | Реализация мероприятий обеспечит достижение [целей](#Par820) программы |
| 3.11 | Капитальный и текущий ремонт имущества, находящегося в муниципальной собственности, за исключением муниципального жилищного фонда | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | 2017 | 2025 | Повышение благосостояния и жизненного уровня населения, создание благоприятной среды для проживания | - | Ухудшение благосостояния и жизненного уровня населения, благоприятной среды для проживания | Реализация мероприятий обеспечит достижение [целей](#Par820) программы |
| 3.12 | Проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проверка достоверности определения сметной стоимости | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования "Холмский городской округ", Департамент ЖКХ администрации муниципального образования «Холмский городской округ», МКУ «Служба единого заказчика» муниципального образования «Холмский городской округ» | 2018 | 2025 | Обеспечение эффективности расходования бюджетных денежных средств | 1 ед. | Неэффективное использование денежных средств местного бюджета | Реализация мероприятий обеспечит достижение [целей](#Par820) программы |

Приложение № 2

к муниципальной программе "Совершенствование системы муниципального управления в муниципальном образовании «Холмский городской округ», утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Холмский городской округ» от \_25.08.2014 г. №\_\_918

**СВЕДЕНИЯ**

**О МЕРАХ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**

**В СФЕРЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп. | Вид нормативного правового акта | Основные положения нормативного правового акта | Ответственный исполнитель и соисполнители | Ожидаемые сроки принятия |
| Муниципальная программа "Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном образовании «Холмский городской округ»  |
| 1. | Проект решения Собрания муниципального образования «Холмский городской округ» о внесении дополнений в прогнозный план приватизации на 2015 – 2017 годы | Отмена ограничений на приватизацию муниципального имущества, не соответствующего полномочиям органов местного самоуправления | Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | 2014 - 2015 |
| 2. | Проект постановления администрации муниципального образования «Холмский городской округ» "О мерах по повышению эффективности управления муниципальными унитарными предприятиями муниципального образования «Холмский городской округ»" | Совершенствование порядка отчетности руководителей МУП | Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | 2014 - 2015 |
| 3. | Проект постановления администрации муниципального образования «Холмский городской округ» "О порядке согласования крупных сделок МУП" | Совершенствование порядка согласования крупных сделок МУП | Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | 2015 |
| 4 | Проект постановления администрации муниципального образования «Холмский городской округ» "Об утверждении административного регламента "О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан, имеющих трех и более детей, и юридических лиц"  | Совершенствование порядка предоставления земельных участков отельным категориям граждан | Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | 2014 |

Приложение № 3

к муниципальной программе "Совершенствование системы муниципального управления в муниципальном образовании «Холмский городской округ», утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Холмский городской округ» от \_25.08.2014 г. №\_\_918

**СВЕДЕНИЯ ОБ ИНДИКАТОРАХ (ПОКАЗАТЕЛЯХ)**

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, И ИХ ЗНАЧЕНИЯХ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № инди-катора | Наименование индикатора (показателя) | Ед. изм. | Базовое значение | Плановое значение индикатора (показателя) |  |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| Муниципальная программа "Совершенствование системы управления муниципальным имуществом муниципального образования «Холмский городской округ»  |  |
| Цель 1. Формирование оптимального состава муниципального имущества, необходимого для выполнения полномочий органами местного самоуправления |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Количество реорганизованных муниципальных унитарных предприятий | ед. | 0 | - | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. | Количество муниципальных унитарных предприятий, преобразованных в открытые акционерные общества в процессе приватизации | ед. | 0 | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. | Количество объектов недвижимости в границах кадастровых кварталов, в отношении которых выполнены комплексные кадастровые работы | ед. | 0 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2455 | 2148 | 2343 | 1893 | 825 |
| Цель 2. Совершенствование системы учета и управления объектами муниципальной собственности |  |  |  |  |  |  |
| 3. | Удельный вес объектов недвижимости муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию прав, в общем числе объектов недвижимости муниципальной собственности, подлежащих регистрации | % | 13,3 % | 19 | 24 | 29 | 34 | 39 | 44 | 50 | 55 | 60 | 70 | 80 | 100 | 100 |
| 4. | Доля земельных участков от общего количества земельных участков, учитываемых в реестре муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию прав | % | 30 % | 98 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Цель 3. Повышение эффективности управления компаниями с участием Холмского городского округа, имуществом находящимся в муниципальной собственности и земельными участками |  |
| 5. | Выполнение плановых показателей поступлений в бюджет Холмского городского округа по неналоговым доходам | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 6. | Выполнение плановых показателей поступлений в бюджет Холмского городского округа доходов от аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90 | 95 | 100 | 100 |
| 7. | Количество заключенных по результатам торгов договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности | ед. | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 3 | 3 | 1 | 4 | 4 | 5 | 5 | 5 | 3 |
| 8. | Доля прибыльных муниципальных унитарных предприятий от общего количества муниципальных унитарных предприятий | % | 29 % | 87 | 90 | 93 | 95 | 97 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90 | 95 | 100 | 100 |
| Цель 4. Создание юридически значимой и экономически обоснованной базы для исчисления имущественных налогов, а также для начисления арендной платы за использование земельных участков |  |
| 9. | Инвентаризация земельных участков, находящихся в пользовании граждан и юридических лиц, занятых разрушенными зданиями и сооружениями, не прошедших оформление в соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ, самовольно захваченных, не используемых в течение трех и более лет в соответствии с установленным видом разрешенного использования | Ед. | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10. | Количество деклараций безопасности гидротехнических сооружений, находящихся в муниципальной собственности. | Ед. | 3 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 0 |
| 11. | Количество объектов, приобретаемых в муниципальную собственность. | Ед. | 2 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12. | Количество муниципальных унитарных предприятий, уставной фонд которых подлежит увеличению. | Ед. | 5 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Приложение № 4 к муниципальной программе

«Совершенствование системы управления

 муниципальным имуществом в муниципальном образовании

 «Холмский городской округ», утвержденной постановлением

 администрации муниципального образования «Холмский городской округ» от 25.08.2014 № 918

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование программы, мероприятий | Исполнители программы, мероприятия | Источники финансирования | Расходы по годам реализации, тыс.рублей |  |
| Всего | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| Муниципальная программа "Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном образовании «Холмский городской округ»  | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Всего | 411 306,60 | 2 800,00 | 4 194,10 | 2 635,90 | 50 731,40 | 32 623,60 | 28 897,20 | 7 295,20 | 21 585,40 | 41 595,00 | 70 681,60 | 69 076,10 | 47 936,20 | 31 254,90 |
| Федеральный бюджет | 3 230,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 852,00 | 0,00 | 0,00 | 2 093,30 | 285,10 |
| Областной бюджет | 20 356,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 993,00 | 3 707,50 | 4 958,00 | 5 770,00 | 1 927,70 |
| Местный бюджет | 387 720,00 | 2 800,00 | 4 194,10 | 2 635,90 | 50 731,40 | 32 623,60 | 28 897,20 | 7 295,20 | 21 585,40 | 36 750,00 | 66 974,10 | 64 118,10 | 40 072,90 | 29 042,10 |
| *1. Оптимизация состава муниципального имущества* | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Всего | 45 496,00 | 1 800,00 | 2 620,00 | 1 582,00 | 1 234,70 | 2 912,40 | 2 350,00 | 2 310,50 | 6 695,90 | 5 331,90 | 4 934,40 | 5 261,70 | 7 543,90 | 918,60 |
| Федеральный бюджет | 3 230,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 852,00 | 0,00 | 0,00 | 2 093,30 | 285,10 |
| Областной бюджет | 14 060,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 852,40 | 2 518,10 | 3 636,20 | 4 448,20 | 605,90 |
| Местный бюджет | 28 204,80 | 1 800,00 | 2 620,00 | 1 582,00 | 1 234,70 | 2 912,40 | 2 350,00 | 2 310,50 | 6 695,90 | 1 627,50 | 2 416,30 | 1 625,50 | 1 002,40 | 27,60 |
| 1.1. Последовательное сокращение количества муниципальных унитарных предприятий | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Местный бюджет | 3 727,90 |  |  |  |  |  |  |  | 3 695,90 | 32,00 |  |  |  |  |
| 1.2. Проведение мероприятий по преобразованию МУП в иные организационно-правовые формы, в том числе акционирование | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Местный бюджет | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3. Формирование и реализация приватизационных процессов | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Местный бюджет | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4 Выполнение кадастровых работ | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ»;МКУ «Служба единого заказчика» муниципального образования «Холмский городской округ» | Всего | 24 019,00 | 1 800,00 | 2 620,00 | 1 582,00 | 1 234,70 | 2 912,40 | 2 350,00 | 2 310,50 | 3 000,00 | 1 558,00 | 2 338,40 | 1 513,00 | 800,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет | 24 019,00 | 1 800,00 | 2 620,00 | 1 582,00 | 1 234,70 | 2 912,40 | 2 350,00 | 2 310,50 | 3 000,00 | 1 558,00 | 2 338,40 | 1 513,00 | 800,00 | 0,00 |
| 1.5 Проведение комплексных кадастровых работ | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Всего | 17 749,10 |  |  |  |  |  |  |  |  | 3 741,90 | 2 596,00 | 3 748,70 | 6 743,90 | 918,60 |
| Федеральный бюджет | 2 945,30 |  |  |  |  |  |  |  |  | 852,00 | 0,00 | 0,00 | 2 093,30 | 285,10 |
| Областной бюджет | 14 060,80 |  |  |  |  |  |  |  |  | 2 852,40 | 2 518,10 | 3 636,20 | 4 448,20 | 605,90 |
| Местный бюджет | 457,90 |  |  |  |  |  |  |  |  | 37,50 | 77,90 | 112,50 | 202,40 | 27,60 |
| *2. Совершенствование системы учета объектов муниципального имущества* |   | Местный бюджет | 18 679,80 | 1 000,00 | 719,30 | 801,80 | 1 273,00 | 620,10 | 881,20 | 1 133,10 | 4 924,20 | 1 726,80 | 1 171,70 | 3 978,60 | 450,00 | 0,00 |
| 2.1. Совершенствование ведения реестра муниципального имущества путем обновления программного продукта | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Местный бюджет | 988,10 | 300,00 | 39,10 | 67,80 | 145,10 | 133,60 | 302,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2. Обеспечение регистрации прав собственности муниципального образования «Холмский городской округ» и вещных прав на объекты недвижимости областного уровня собственности | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Местный бюджет | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.3. Переход на предоставление услуг в сфере управления муниципальным имуществом в электронном виде | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Местный бюджет | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.4. Оценка рыночной стоимости имущества, оценка права аренды, оценка выкупной стоимости | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Местный бюджет | 7 153,00 | 700,00 | 509,00 | 734,00 | 489,30 | 466,50 | 535,00 | 705,00 | 1 269,50 | 680,70 | 478,50 | 585,50 | 0,00 | 0,00 |
| 2.5. Повышение квалификации специалистов | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Местный бюджет | 352,10 |  | 171,20 |  |  | 20,00 | - | 94,80 | 16,00 | 50,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.6. Декларация безопасности гидротехнических сооружений, находящихся в муниципальной собственности | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Местный бюджет | 4 342,80 |  |  |  | 638,60 |  | 43,70 | 0,00 | 3 310,50 | 350,00 |  | 0,00 |  |  |
| 2.7. Комплексная автоматизация деятельности и учет муниципального имущества | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Местный бюджет | 5 543,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 333,30 | 328,20 | 346,00 | 693,20 | 3 393,10 | 450,00 | 0,00 |
| 2.8. Оценка запасов подземных вод ч проведением их государственной экспертизы в установленном порядке | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Местный бюджет | 300,00 |  |  |  |  |  |  |  |  | 300,00 |  |  |  |  |
| *3. Создание условий для повышения эффективности управления муниципальным имуществом* |   | Местный бюджет | 166 751,20 | 0,00 | 854,80 | 252,10 | 48 223,70 | 29 091,10 | 25 666,00 | 3 851,60 | 9 816,10 | 5 364,90 | 14 092,40 | 18 592,50 | 6 342,50 | 4 603,50 |
| 3.1. Формирование и внедрение системы экономического мониторинга и контроля за деятельностью МУП и хозяйственных обществ с участием Холмского городского округа | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Местный бюджет | 5 026,90 |  | 354,40 | 35,00 | 621,00 | 433,50 | 431,00 | 612,00 | 320,00 | 480,00 | 480,00 | 760,00 | 500,00 | 0,00 |
| 3.2. Повышение эффективности, открытости и прозрачности управления МУП путем совершенствования нормативно-правового и методического регулирования | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Местный бюджет | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.3. Повышение эффективности использования земельных участков, обеспечение государственной регистрации прав Сахалинской области на земельные участки, а также повышение эффективности их целевого использования | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Местный бюджет | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.4. Повышение эффективности и прозрачности передачи муниципального имущества в аренду | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Местный бюджет | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.5. Обеспечение проведения мероприятий по формированию имущественной основы деятельности органов местного самоуправления, а так же иных организаций муниципальной формы собственности в случаях, установленных нормативными правовыми актами, в том числе путем проведения мероприятий по размещению соответствующих организаций в зданиях, отвечающих современным требованиям к эксплуатации и решению возложенных на органы местного самоуправления полномочий | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Местный бюджет | 200,00 |  |  |  |  |  |  |  | 200,00 |  |  |  |  |  |
| 3.6. Организация проведения проверок эффективности использования муниципального имущества, в том числе приобретение основных средств | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Местный бюджет | 241,60 |  | 241,60 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.7 Повышение квалификации специалистов | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Местный бюджет | 1 061,50 |  | 258,80 | 217,10 | 119,00 |  | 94,00 | 204,50 | 0,00 | 38,10 | 7,00 | 123,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.8 Приобретение имущества в муниципальную собственность | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ»; МКУ ПТУ органов местного самоуправления муниципального образования "Холмский городской округ" | Местный бюджет | 47 400,60 |  |  |  | 12 905,50 | 13 695,20 | 7 748,00 | 0,00 | 2 041,80 | 582,40 | 2 210,00 | 7 313,80 | 903,90 | 0,00 |
| 3.9 Формирование уставного фонда муниципальным унитарным предприятиям | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Местный бюджет | 12 129,00 |  |  |  | 11 500,00 | - | - | 629,00 |  |  |  |  |  |  |
| 3.10 Содержание и управление объектами муниципальной собственности | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ», Администрация муниципального образования "Холмский городской округ; Департамент культуры, спорта и молодежной политики | Местный бюджет | 63 266,60 |  |  |  | 14 525,70 | 6 309,80 | 8 524,60 | 1 717,70 | 6 290,10 | 4 264,40 | 10 403,40 | 5 811,30 | 816,10 | 4 603,50 |
| 3.11 Капитальный и текущий ремонт имущества, находящегося в муниципальной собственности, в том числе ПСД, за исключением муниципального жилищного фонда | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ»;МКУ «Служба единого заказчика» муниципального образования «Холмский городской округ»;Департамент ЖКХ администрации муниципального образования "Холмский городской округ"МБУ «УГДХ»; МКУ ПТУ органов местного самоуправления муниципального образования "Холмский городской округ" | Местный бюджет | 35 761,60 |  |  |  | 8 552,50 | 8 635,40 | 8 868,40 | 688,40 | 0,00 | 0,00 | 810,00 | 4 084,40 | 4 122,50 | 0,00 |
| 3.12 Проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проверка достоверности определения сметной стоимости | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ»;МКУ «Служба единого заказчика» муниципального образования «Холмский городской округ»;Департамент ЖКХ администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Местный бюджет | 17,20 |  |  |  |  | 17,20 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.13 Организация работ по вскрытию и закрытию объектов недвижимости, в том числе при осуществлении судебно-исполнительного производства | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ»;МКУ «Служба единого заказчика» муниципального образования «Холмский городской округ»;Департамент ЖКХ администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Местный бюджет | 1 004,80 |  |  |  |  |  |  |  | 964,20 | 0,00 | 40,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.14 Локальная система оповещения, в том числе разработка ПСД  | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Местный бюджет | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.15 Выполнение работ по разработке проектов санитарно-защитных зон, согласование проектов санитарно-защитных зон объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Местный бюджет | 141,40 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 141,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.16 Проведение оценки эффективности рыбозащитного устройства на водозаборах муниципального образования «Холмский городской округ» для согласования деятельности по эксплуатации водозаборов | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Местный бюджет | 500,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 500,00 | 0,00 | 0,00 |
| *4. Поддержка деятельности социально-ориентированных некоммерческих организаций* |   | Местный бюджет | 470,40 |  |  |  |  |  |  |  | 149,20 | 0,00 | 121,20 | 200,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1 Предоставление субсидии из средств бюджета муниципального образования «Холмский городской округ» на поддержку деятельности социально-ориентированных некоммерческих организаций, не являющихся государственными (муниципальными) учреждениями, расположенных на территории муниципального образования«Холмский городской округ» | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ», Департамент финансов администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Местный бюджет | 470,40 |  |  |  |  |  |  |  | 149,20 | 0,00 | 121,20 | 200,00 | 0,00 | 0,00 |
| *5. Организация управления муниципальной собственностью* | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Всего | 179 909,20 |  |  |  |  |  |  |  |  | 29 171,40 | 50 361,90 | 41 043,30 | 33 599,80 | 25 732,80 |
| Областной бюджет | 6 295,40 |  |  |  |  |  |  |  |  | 1 140,60 | 1 189,40 | 1 321,80 | 1 321,80 | 1 321,80 |
| Местный бюджет | 173 613,80 |  |  |  |  |  |  |  |  | 28 030,80 | 49 172,50 | 39 721,50 | 32 278,00 | 24 411,00 |
| *6. Создание условий для эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения* | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Всего | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Федеральный бюджет | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.1 Подготовка проектов межевания и кадастровых работ в отношении земель и земельных участков сельскохозяйственного назначения | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Всего | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Федеральный бюджет | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.1.1 Подготовка проектов межевания земельных участков, выделяемых в счет невостребованных земельных долей, находящихся в собственности муниципальных образований | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Всего | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Федеральный бюджет | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00+ |
| Местный бюджет | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.1.2. Осуществление государственного кадастрового учета земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, из состава земель сельскохозяйственного назначения и земельных участков, выделяемых в счет невостребованных земельных долей, находящихся в собственности муниципальных образований | Департамент по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» | Всего | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Федеральный бюджет | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |