



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.04.2026 № 461
г. Холмск

О проведении публичных слушаний
по проектам документации по
планировке территории на территории
Холмского муниципального округа
Сахалинской области

В соответствии со ст. 5.1, ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 47 Федерального закона от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Холмского муниципального округа Сахалинской области, утвержденным решением Собрания Холмского муниципального округа Сахалинской области от 28.08.2025 № 33/7-276, руководствуясь ст. 21, 42, 46 Устава Холмского муниципального округа Сахалинской области, администрация Холмского муниципального округа Сахалинской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Оповестить о начале публичных слушаний с 25.04.2026 по проектам документации по планировке территории: «Проект межевания территории в границах улиц Бульвар Дружбы, Пионерская, Комсомольская, Молодежная, Школьная, пер. Старый, пер. Тихий, ул. Победы», «Проект межевания территории в границах улиц Школьная, Стахановская, пер. Маячный, пер. Транспортный» и «Проект межевания территории в границах ул. Матросова, ул. Крузенштерна, ул. Лермонтова, ул. Пушкина, ул. Строительной».

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании kholmsk-pravo.ru, в газете «Холмская панорама» и на официальном сайте администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области.

3. Отделу информационной политики и защиты информации администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области разместить настоящее постановление на официальном «Интернет-сайте» администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области, через Платформу обратной связи.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого вице-мэра Холмского муниципального округа Сахалинской области (Казанцева С.Г.).

Мэр Холмского муниципального
округа Сахалинской области



Д.Г. Любчинов

Оповещение
о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области от 14.04.2026 № 461 «О проведении публичных слушаний по проектам документации по планировке территории на территории Холмского муниципального округа Сахалинской области»

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях)

1. Документация по планировке территории «Проект межевания территории в границах улиц Бульвар Дружбы, Пионерская, Комсомольская, Молодежная, Школьная, пер. Старый, пер. Тихий, ул. Победы» в составе:

1.1. Текстовая часть. Пояснительная записка;

1.2. Графическая часть. Чертеж межевания территории.

2. Документация по планировке территории «Проект межевания территории в границах улиц Школьная, Стахановская, пер. Маячный, пер. Транспортный» в составе:

2.1. Текстовая часть. Пояснительная записка;

2.2. Графическая часть. Чертеж межевания территории.

3. Документация по планировке территории «Проект межевания территории в границах ул. Матросова, ул. Крузенштерна, ул. Лермонтова, ул. Пушкина, ул. Строительной» в составе:

3.1. Текстовая часть. Пояснительная записка;

3.2. Графическая часть. Чертеж межевания территории.

(перечень информационных материалов к проекту)

Организатор публичных слушаний Комиссия по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Холмский городской округ».

Публичные слушания проводятся в период с 25.04.2026 г. по 08.05.2026г., на официальном сайте администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной системе Интернет по адресу: <https://kholmsk.gosuslugi.ru>, через Платформу обратной связи и в здании администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области, расположенном по адресу: г. Холмск, пл. Ленина, д. 4, 1 этаж, зал заседаний.

Собрание участников публичных слушаний проводится 08.05.2026, с 18-00 часов до 20-00 часов в здании администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области, расположенном по адресу: г. Холмск, пл. Ленина, д. 4, 1 этаж, зал заседаний.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиции или экспозициях проекта по следующим адресам:

- <https://kholmsk.gosuslugi.ru>, через Платформу обратной связи;

- на информационном стенде отдела архитектуры и землепользования Департамента по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области, расположенном в здании администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области по адресу: г. Холмск, пл. Ленина, 4, первый этаж;

- в отделе архитектуры и землепользования Департамента по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области по адресу: г. Холмск, ул. Пионерская, д. 14, каб. 18.

(место, дата открытия экспозиции или экспозиций)

Срок проведения экспозиции или экспозиций проекта и консультирование посетителей экспозиции или экспозиций проекта:

в период с 25.04.2026 по 08.05.2026, в отделе архитектуры и землепользования Департамента по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области по адресу: г. Холмск, ул. Пионерская, д.14, каб.18, с 9 ч.00 м. до 13 ч. 00 м., (понедельник, вторник, среда, четверг). Справки можно получить по телефону: 8(42433)20087, 8(42433)43041.

(дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций проекта)

Предложения и замечания, касающиеся проектов, участники публичных слушаний вправе подавать посредством:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) официального сайта администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной системе Интернет по адресу: <https://kholmsk.gosuslugi.ru>, через Платформу обратной связи;

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений с 25.04.2026 по 08.05.2026, в рабочие дни с 09 часов по 13 часов в здании Департамента по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области по адресу: г. Холмск, ул. Пионерская, д.14, каб.13 или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений с 25.04.2026 по 08.05.2026, в рабочие дни с 09 часов по 13 часов, по адресу: kholmsk@sakhalin.gov.ru

(адрес электронной почты);

4) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в течение срока проведения экспозиции или экспозиций проекта, с 25.04.2026 по 08.05.2026.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц, с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний определен решением Собрания Холмского муниципального округа Сахалинской области от 28.08.2025 № 33/7-276 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Холмского муниципального округа Сахалинской области» и включает в себя следующие этапы:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по следующему адресу: <https://kholmsk.gosuslugi.ru>, через Платформу обратной связи