



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27.01.2025 № 27
г. Холмск

О проведении общественных обсуждений по проектам решения о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 65:09:0000043:457, 65:08:0000027:80, 65:08:0000027:457

В соответствии со ст. 5.1, 45 Градостроительного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Холмского муниципального округа Сахалинской области, утвержденном решением Собрания Холмского муниципального округа Сахалинской области от 20.12.2018г. №7/6-57, руководствуясь ст. 21, 42, 46 Устава Холмского муниципального округа Сахалинской области:

1. Оповещаю о начале общественных обсуждений с 01.02.2025 по проектам решения о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами:

- 65:09:0000043:457, адрес: Российская Федерация, Сахалинская область, Холмский район, город Холмск, улица Плотинная, расположенного в территориальной зоне СН-5 – зона озеленения специального назначения, предусматривающей в условно-разрешенных видах размещение объектов с кодом (13.1) «Ведение огородничества»;

- 65:08:0000027:80, адрес: Российская Федерация, Сахалинская область, Холмский район, село Костромское, примерно в 2 метрах к северу от жилого дома по улице Зеленой, 4, расположенного в территориальной зоне СХ-3 - зоны сельскохозяйственного использования, предусматривающей в условно-разрешенных видах размещение объектов с кодом (2.2) «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»;

- 65:08:0000027:457, адрес: Российская Федерация, Сахалинская область, городской округ Холмский, село Костромское, расположенного в территориальной зоне СХ-3 - зоны сельскохозяйственного использования, предусматривающей в условно-разрешенных видах размещение объектов с кодом (2.2) «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».

2. Общественные обсуждения проводит организатор - Комиссия по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Холмский городской округ».

3. Разместить 04.02.2025 проекты решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков на территории Холмского муниципального округа Сахалинской области, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, информационные материалы к ним и открыть экспозиции проектов:

- на официальном «Интернет-сайте» администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области <https://kholmsk.sakhalin.gov.ru>, через Платформу обратной связи;

- на информационном стенде отдела архитектуры и землепользования Департамента по управлению муниципальным имуществом и землепользованию Холмского муниципального округа Сахалинской области, расположенном в здании администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области по адресу: г. Холмск, ул. Пионерская, д. 14;

- в отделе архитектуры и землепользования Департамента по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области по адресу: г. Холмск, ул. Пионерская, д. 14, каб. 13.

4. Организатору провести экспозицию проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях в период с 01.02.2025 по 15.02.2025, принимать предложения и замечания от участников общественных обсуждений, проводить консультирование в отделе архитектуры и землепользования Департамента по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области по адресу: г. Холмск, ул. Пионерская, д.14, каб.13, с 9 ч.00 м. до 13 ч. 00 м., (понедельник, вторник, среда, четверг). Справки можно получить по телефону: 8(42433)20087, 8(42433)43041.

5. Организатору подготовить и оформить Протокол общественных обсуждений с информацией, установленной ч. 18, ст. 5.1. Градостроительного кодекса РФ.

6. Организатору подготовить и опубликовать Заключение о результатах общественных обсуждений с информацией, установленной ч. 22, ст. 5.1. Градостроительного кодекса РФ.

7. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмская панорама».

8. Отделу информационной политики и защиты информации администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области разместить настоящее распоряжение на официальном «Интернет-сайте» администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области, через Платформу обратной связи.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Председателя Комиссии по вопросам градостроительной деятельности на территории Холмского муниципального округа Сахалинской области С.Г. Казанцеву.

Мэр Холмского муниципального
округа Сахалинской области



Д.Г. Любчинов



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____
г. Холмск

О предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид
использования земельного участка с
кадастровым номером
65:08:0000027:80 «Для ведения
личного подсобного хозяйства
(приусадебный земельный
участок)» (2.2)

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса РФ, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Собрании муниципального образования «Холмский городской округ» «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Холмский городской округ» от 20.12.2018 № 7/6-57, с учетом Заключения о проведении общественных обсуждений, руководствуясь статьей 21 Устава Холмского муниципального округа Сахалинской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Департаменту по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 65:08:0000027:80, адрес: Российская Федерация, Сахалинская

область, Холмский район, село Костромское, примерно в 2 метрах к северу от жилого дома по улице Зеленой, 4, расположенного в территориальной зоне СХ-3 - зоны сельскохозяйственного использования, установленной Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Холмский городской округ», утвержденными решением Собрания муниципального образования «Холмский городской округ» от 29.09.2022 г. № 57/6-483.

2. Настоящее постановление администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области опубликовать в газете «Холмская панорама» и разместить на официальном «Интернет-сайте» администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за председателем Комиссии по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Холмский городской округ» (С.Г.Казанцева).

Мэр Холмского муниципального
округа Сахалинской области

Д.Г. Любчинов