



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2026 243
от _____ № _____
г. Холмск

О принятии решения о подготовке документации по планировке территории «Проект межевания территории в границах улиц Бульвар Дружбы, Пионерская, Комсомольская, Молодежная, Школьная, пер. Старый, пер. Тихий, ул. Победы»

Руководствуясь ч. 1 ст. 45, ч. 1 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 32 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», ст. 10 Устава Холмского муниципального округа Сахалинской области, в целях обеспечения устойчивого развития территорий, установления границ земельных участков, администрация Холмского муниципального округа Сахалинской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке документации по планировке территории «Проект межевания территории в границах улиц Бульвар Дружбы, Пионерская, Комсомольская, Молодежная, Школьная, пер. Старый, пер. Тихий, ул. Победы» (далее - Проект).

2. Обязанности по подготовке Проекта возложить на Комиссию по вопросам градостроительной деятельности на территории Холмского муниципального округа Сахалинской области, действующей в соответствии с постановлением администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области от 23.07.2025 № 952 «Об утверждении Положения о составе и порядке деятельности Комиссии по вопросам градостроительной деятельности на территории Холмского муниципального округа Сахалинской области» (далее – Комиссия).

3. Деятельность Комиссии осуществлять в соответствии с Положением о составе и порядке деятельности Комиссии по вопросам градостроительной деятельности на территории Холмского муниципального округа Сахалинской области», утвержденным администрацией Холмского муниципального округа Сахалинской области от 23.07.2025 № 952.

4. Утвердить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке Проекта в Комиссию (Приложение № 1 к настоящему Постановлению).

5. Утвердить сроки проведения работ по подготовке Проекта (Приложение № 2 к настоящему Постановлению).

6. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании kholmsk-pravo.ru, в газете «Холмская панорама» и на официальном сайте администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого вице-мэра Холмского муниципального округа Сахалинской области (Казанцева С.Г.).

Мэр Холмского муниципального
округа Сахалинской области



Д.Г. Любчинов

Приложение № 1
к Постановлению администрации
Холмского муниципального округа
Сахалинской области «О принятии
решения о подготовке документации
по планировке территории «Проект
межевания территории в границах
улиц Бульвар Дружбы, Пионерская,
Комсомольская, Молодежная,
Школьная, пер. Старый, пер. Тихий,
ул. Победы»

от 11 МАР 2026 № --- 243

**ПОРЯДОК
НАПРАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО
ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ
УЛИЦ БУЛЬВАР ДРУЖБЫ, ПИОНЕРСКАЯ, КОМСОМОЛЬСКАЯ, МОЛОДЕЖНАЯ,
ШКОЛЬНАЯ, ПЕР. СТАРЫЙ, ПЕР. ТИХИЙ, УЛ. ПОБЕДЫ»**

1. Заинтересованные лица (лица по доверенности, оформленной в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации) вправе направлять предложения в комиссию по подготовке документации по планировке территории «Проект межевания территории в границах улиц Бульвар Дружбы, Пионерская, Комсомольская, Молодежная, Школьная, пер. Старый, пер. Тихий, ул. Победы» (далее – Проект).

2. Предложения по подготовке Проекта (далее - Предложения) направляются:

1) лично или через уполномоченного представителя в Комиссию по адресу: 694620 Сахалинская область, город Холмск, ул. Пионерская, д.14, оф.13, 12.

2) почтовым отправлением на адрес: 694620 Сахалинская область, город Холмск, ул. Пионерская, д.14, оф.13, 18.

3) в электронной форме путем направления предложения на адрес электронной почты kholmnsk@sakhalin.gov.ru.

Предложения направляются в Комиссию по установленной форме (прилагается).

Предложения подлежат регистрации и передаче в Комиссию в течение одного рабочего дня с момента регистрации предложения.

3. Заинтересованные лица в заявлении, в обязательном порядке указывают свои фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), контактный телефон, почтовый адрес, личную подпись, дату, предложение с указанием кадастрового номера земельного участка, право и вид разрешенного использования земельного участка, и обоснование.

К обоснованию могут быть приложены любые материалы на бумажных и электронных носителях.

4. Предложения, поступившие после истечения установленного срока или содержащие нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи, не поддающиеся прочтению, не позволяющие определить суть предложения, не подлежат рассмотрению Комиссией.

ФОРМА

Председателю Комиссии
по вопросам градостроительной
деятельности на территории
Холмского муниципального округа
Сахалинской области

(Ф.И.О. заявителя, юридический адрес, контактный
телефон)

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ПО ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ «ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ УЛИЦ БУЛЬВАР ДРУЖБЫ,
ПИОНЕРСКАЯ, КОМСОМОЛЬСКАЯ, МОЛОДЕЖНАЯ, ШКОЛЬНАЯ, ПЕР. СТАРЫЙ,
ПЕР. ТИХИЙ, УЛ. ПОБЕДЫ»

Прошу при разработке документации по планировке территории «Проект
межевания территории в границах улиц Бульвар Дружбы, Пионерская, Комсомольская,
Молодежная, Школьная, пер. Старый, пер. Тихий, ул. Победы» учесть предложение:

Обоснование

Дата _____

Подпись _____

ФОРМА

Председателю Комиссии
по вопросам градостроительной
деятельности на территории Холмского
муниципального округа Сахалинской
области
от _____

паспорт _____
(серия, номер паспорта, кем
и когда выдан)

проживающего
(ей) по адресу _____
(адрес регистрации)

тел: _____

СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных

Я,

_____, даю
согласие Администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области
(наименование и адрес органа местного самоуправления,
подразделения)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона «О персональных данных» на
автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих
персональных данных.

Целью обработки персональных данных является совершение
действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона
«О персональных данных», со сведениями, представленными мной
в Администрацию Холмского муниципального округа Сахалинской области
(наименование и адрес органа местного самоуправления, подразделения)

Об ответственности за достоверность представленных сведений предупрежден
(предупреждена).

Настоящее заявление действует на период до истечения сроков хранения
соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию,
определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Отзыв заявления осуществляется в соответствии с законодательством
Российской Федерации.

(подпись)

(фамилия и инициалы)

«__» _____ 20__ г.
(дата)

Приложение № 2
к Постановлению администрации
Холмского муниципального округа
Сахалинской области «О принятии
решения о подготовке документации
по планировке территории «Проект
межевания территории в границах
улиц Бульвар Дружбы, Пионерская,
Комсомольская, Молодежная,
Школьная, пер. Старый, пер. Тихий,
ул. Победы»
от 11 МАР 2026 № --- 243.

Порядок и сроки проведения работ по подготовке документации по планировке территории «Проект межевания территории в границах улиц Бульвар Дружбы, Пионерская, Комсомольская, Молодежная, Школьная, пер. Старый, пер. Тихий, ул. Победы»

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения
1.	Принятие решения «О подготовке документации по планировке территории «Проект межевания территории в границах улиц Бульвар Дружбы, Пионерская, Комсомольская, Молодежная, Школьная, пер. Старый, пер. Тихий, ул. Победы»	март 2026 г
2.	Размещение решения «О подготовке документации по планировке территории «Проект межевания территории в границах улиц Бульвар Дружбы, Пионерская, Комсомольская, Молодежная, Школьная, пер. Старый, пер. Тихий, ул. Победы» в сетевом издании kholmsk-pravo.ru, в газете «Холмская панорама» и на официальном сайте администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области	март 2026 г
3.	Уведомление собственников помещений в многоквартирных домах, под которыми предусмотрено образование земельного участка, путем размещения извещения о подготовке документации по планировке территории на информационных стендах, расположенных по месту нахождения соответствующих многоквартирных домов.	март 2026 г
4.	Подготовка документации по планировке территории «Проект межевания территории в границах улиц Бульвар Дружбы, Пионерская, Комсомольская, Молодежная, Школьная, пер. Старый, пер. Тихий, ул. Победы»	март 2026 г
5.	Разработка постановления о назначении публичных слушаний по подготовке документации по планировке территории «Проект межевания территории в границах улиц Бульвар Дружбы, Пионерская, Комсомольская, Молодежная, Школьная, пер. Старый, пер. Тихий, ул. Победы»	апрель 2026 г
6.	Размещение постановления о назначении публичных слушаний по подготовке документации по планировке территории «Проект межевания территории в границах улиц Бульвар Дружбы, Пионерская, Комсомольская, Молодежная, Школьная, пер. Старый, пер. Тихий, ул. Победы»	апрель 2026 г
7.	Проведение публичных слушаний по подготовке документации по планировке территории «Проект межевания территории в границах улиц Бульвар Дружбы, Пионерская, Комсомольская, Молодежная, Школьная, пер. Старый, пер.	апрель 2026 г

	Тихий, ул. Победы»	
8.	Анализ итоговых документов по результатам публичных слушаний, подготовка проекта решения об утверждении документации по планировке территории «Проект межевания территории в границах улиц Бульвар Дружбы, Пионерская, Комсомольская, Молодежная, Школьная, пер. Старый, пер. Тихий, ул. Победы»	апрель 2026 г
9.	Размещение заключения о результате публичных слушаний по подготовке документации по планировке территории «Проект межевания территории в границах улиц Бульвар Дружбы, Пионерская, Комсомольская, Молодежная, Школьная, пер. Старый, пер. Тихий, ул. Победы» в сетевом издании kholmsk-pravo.ru, в газете «Холмская панорама» и на официальном сайте администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области	май 2026 г
10.	Утверждение документации по планировке территории «Проект межевания территории в границах улиц Бульвар Дружбы, Пионерская, Комсомольская, Молодежная, Школьная, пер. Старый, пер. Тихий, ул. Победы»	май 2026 г
11.	Размещение решения администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области об утверждении документации по планировке территории «Проект межевания территории в границах улиц Бульвар Дружбы, Пионерская, Комсомольская, Молодежная, Школьная, пер. Старый, пер. Тихий, ул. Победы» в сетевом издании kholmsk-pravo.ru, в газете «Холмская панорама» и на официальном сайте администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области	май 2026 г