



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ХОЛМСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.12.2021 № 1854
г. Холмск
Об утверждении решения об условиях
приватизации муниципального имущества.

В целях реализации прогнозного Плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Холмский городской округ» на 2021-2023 годы, утвержденного решением Собрания муниципального образования «Холмский городской округ» от 22.12.2020 №36/6-304, руководствуясь Порядком планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования «Холмский городской округ», утвержденным решением Собрания муниципального образования «Холмский городской округ» от 26.11.2015 г. № 29/5-302, Уставом муниципального образования «Холмский городской округ» администрация муниципального образования «Холмский городской округ»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить решение об условиях приватизации муниципального имущества (прилагается).
2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации муниципального образования «Холмский городской округ» утвердить и разместить информационное сообщение о проведении продажи в электронной форме в соответствии с действующим законодательством.
3. Отделу информационной политики и защиты информации в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления разместить его на официальном сайте администрации муниципального образования «Холмский городской округ» (А.С. Корчуганова).

4. МАУ «Холмск Медиа» в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его в газете «Холмская панорама» (А.П. Астапович).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого вице-мэра муниципального образования «Холмский городской округ» (А.А. Шмерецкий).

Мэр муниципального образования
«Холмский городской округ»



Д.Г.Любчинов

Утверждено
постановлением администрации
муниципального образования
«Холмский городской округ»
от 02 ДЕК 2021 № 1854

РЕШЕНИЕ

об условиях приватизации муниципального имущества

Признать муниципальное имущество, предполагаемое для приватизации, а именно:

Лот № 1:

1.1 Отдельно стоящее трехэтажное здание Дома быта общей площадью 3707,3 кв. м, расположенное по адресу: Сахалинская обл., г. Холмск, ул. Советская 93 и земельного участка, общей площадью 2068,0 кв. м, кадастровый № 65:09:0000020:733

1.2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме. Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

1.3. Начальная цена муниципального имущества

Лот № 1- 35 899 800 (тридцать пять миллионов восемьсот девяносто девять тысяч восемьсот) рублей.

1.4. Задаток составляет — 7 179 960 (семь миллионов сто семьдесят девять тысяч девятьсот шестьдесят) рублей.

1.5. «Шаг аукциона» 5% начальной цены продажи имущества, «шаг аукциона» составляет – 1 794 990 (один миллион семьсот девяносто четыре тысячи девятьсот девяносто) рублей.

1.6. Срок рассрочки платежа 5 лет равными частями ежемесячно

Лот № 2:

2.1 Административное здание, общей площадью 647,4 кв.м, кадастровый № 65:08:0000035:792, расположенное по адресу: Сахалинская область, Холмский р-н, с. Яблочное, ул. Центральная, д.16 и земельный участок, общей площадью 2436,0 кв.м, кадастровый № 65:08:0000035:1316, расположенный по адресу: Сахалинская область, Холмский р-н, с. Яблочное, ул. Центральная.

2.2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме. Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

2.3. Начальная цена муниципального имущества

Лот № 2 - 2 351 670 (два миллиона триста пятьдесят одна тысяча шестьсот семьдесят) рублей

2.4. Задаток составляет — 470 334 (четыреста семьдесят тысяч триста тридцать четыре) рублей.

2.5. «Шаг аукциона» 5% начальной цены продажи имущества, «шаг аукциона» составляет – 1 794 990 (один миллион семьсот девяносто четыре тысячи девятьсот девяносто) рублей.

2.6. Срок рассрочки платежа 5 лет равными частями ежемесячно

Лот № 3

3.1. Здание Цех, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 284,2 кв.м, расположенное по адресу: Сахалинская обл., Холмский р-н, с. Костромское, ул. Холмская, д.25А, кадастровый № 65:08:0000028:669, расположенный на земельном участке, общей площадью 2066,0 кв.м, разрешенное использование: общественное питание, по адресу: Сахалинская область, Холмский р-н, с. Костромское, ул. Холмская, д.25А, кадастровый № 65:08:0000027:311

3.2. Срок рассрочки платежа 5 лет равными частями ежемесячно